



# REUNION DE QUARTIER

## « Les Vallons »

### Réponses aux questions posées à la réunion publique du 20 juin 2017

#### PRESENTS

<input checked="" type="checkbox"/> Francis KLEITZ	<input type="checkbox"/> Daniel BRAUN	<input type="checkbox"/> Valérie GROSCLAUDE	<input type="checkbox"/> Thierry MECHLER
<input type="checkbox"/> Isabelle SCHROEDER	<input type="checkbox"/> Roland OBER	<input type="checkbox"/> Anne DEHESTRU	<input checked="" type="checkbox"/> Jean-Marie ROST
<input type="checkbox"/> Nadine McEVOY	<input type="checkbox"/> César TOGNI	<input type="checkbox"/> Anne BOLLIA	<input type="checkbox"/> Didier LOSSER
<input type="checkbox"/> Bénédicte ROULOT	<input checked="" type="checkbox"/> Claudine GRAWAY	<input checked="" type="checkbox"/> Dominique CAUTILLO	<input type="checkbox"/> Anny CHRISTMANN
<input type="checkbox"/> Claude MULLER	<input type="checkbox"/> Philippe JELSPERGER	<input type="checkbox"/> Fatima BRITO	<input type="checkbox"/> Nathalie ANGELINI

4 élus  
32 riverains

Après avoir salué les personnes présentes, M. le Maire, ouvre la séance à 19h.

Il s'agit de la 3<sup>ème</sup> réunion publique pour les Vallons.

M. le Maire indique que le découpage des quartiers a été revu suite au constat d'un déséquilibre dans la présence des riverains en réunion de quartier. En effet, une forte présence des riverains du quartier des Vallons avait été constatée lors de la première réunion publique.

M. le Maire a ensuite présenté les grands projets de la municipalité que sont le Plan Local d'Urbanisme (PLU), le concours EUROPAN, l'Annexe Bucher, les travaux de la place de l'Hôtel de Ville. Mme Cardey-Page, responsable du service environnement et cadre de vie, a présenté la démarche « 0 phyto » de suppression des pesticides et le fleurissement évènementiel Flori'pattes.

Nature/Sujet	Requêtes	Commentaires	Etat
Place de l'Hôtel de Ville	Pour quand est prévue la fin des travaux ?	Fin octobre 2017.	Sans suite
Place de l'Hôtel de Ville	Y a-t-il des démarches pour accompagner les professionnels ?	Oui. Les travaux sont suivis par le responsable de la voirie et les élus en charge du projet.	Sans suite
Place de l'Hôtel de Ville	Quel avenir pour le Monoprix ?	La Ville a enfin réussi à le racheter 850 000€ HT. Un pôle santé et des appartements pour les séniors sont envisagés avec l'aide d'un aménageur privé.	Sans suite
Pôle santé	Le pôle santé va-t-il attirer de nouveaux médecins à Guebwiller ?	La Ville met tout en œuvre pour répondre à cette demande en créant une offre.	Sans suite
Bâtiment	Des écoles seront fermées ?	Les écoles Schlumberger et des Remparts seront vendus. La Ville restera attentive au prix de vente et au projet.	Sans suite
Bâtiment	Où en est le projet de l'annexe Bucher ?	Les écoles Freyhof et Rebzunft vont fusionner administrativement dès la rentrée 2017/2018. La nouvelle école Annexe Bucher accueillera les élèves de Freyhof et Rebzunft en 2019 avec un total de 10 classes et un périscolaire. L'école aura un nouveau nom.	Sans suite

Nature/Sujet	Requêtes	Commentaires	Etat
Aménagement	Le parking de la Salle 1860 sera-t-il celui des enseignants ?	Non cela n'est pas prévu.	Sans suite
Aménagement	Où en est le projet de la Gendarmerie ?	Un permis de construire a été délivré. Suite à un appel d'offre, les marchés ont été attribués. Les travaux commenceront en septembre et les bureaux seront prêts pour fin 2018 pour que l'école soit en service en 2019.	Sans suite
Voirie	Mettre la rue Saint Michel et rue de Reims en sens unique ; revoir le sens de circulation.	Mettre une rue en sens unique conduit à des problèmes de vitesse car quand personne ne vient en face, les automobilistes ont toute la chaussée pour circuler et augmentent leur vitesse.	Sans suite
Voirie	Il manque des trottoirs dans le secteur : les personnes sont obligées de marcher sur la chaussée.	L'aménagement d'un cheminement doux/voie verte pour les piétons est en cours de réflexion dans le secteur. Réhabilitation de la chaussée dans les quartiers prioritaires : 50 km de voirie dont 25 en mauvais état : la Ville doit prioriser.	A faire
Voirie/ Eclairage	Gestion de l'éclairage public plus écologique et économique ?	La réduction de l'éclairage public a un coût : extinction programmée nécessite des automates et des ampoules adaptées. Travail à poursuivre dans le changement des lampadaires.	A faire
Stationnement	Les pompiers n'arrivent pas à rentrer au 18-22 rue de la Commanderie à cause d'un stationnement gênant en face de l'entrée.	Après vérification sur place, le stationnement en face de l'entrée (rue de la Commanderie) est matérialisée au sol, donc réglementaire. Si cela se situe à l'intérieur de la résidence entre le 18 et le 22, il s'agit du domaine privé.	Sans suite
Stationnement	Problème de stationnement rue Madame Adolphe : réduit taille de la chaussée, difficultés de croisements.	Le stationnement permet de réduire la vitesse de circulation dans la rue.	Sans suite
Environnement	Contrôle des épandages aériens sur les vignes ?	Les épandages aériens sont composés d'engrais foliaires (Soufre Biofa et Cuivrol). Seuls les épandages de produits phytopharmaceutiques sont soumis interdit par épandage aérien et peuvent faire l'objet d'une dérogation spéciale par la Préfecture. La Ville ne délivre pas d'autorisation et n'est pas compétente.	Sans suite
Espaces verts	Problèmes de visibilité en sortie de parking à cause des arbres du SDIS, rue Deck.	Les arbres seront taillés si besoin.	A faire
Espaces verts	Problèmes d'élagage des arbres rue Madame Adolphe	Des courriers ont été envoyés aux riverains concernés. L'affaire est suivie.	A faire
Aires de jeux	L'aire de jeux de la Synagogue est très utilisée.	Elle sera réhabilitée voir agrandie dans le cadre du projet de rénovation « Cartorhin » Une analyse des aires de jeux est en	A faire

		cours par le Conseil Communal des Jeunes.	
Propreté urbaine	Rue Madame Adolphe, aux abords du Lycée de nombreux déchets jonchent les trottoirs	Service de propreté urbaine intervient régulièrement. Mairie porte-parole au Conseil d'administration + lettre adressée au Proviseur.	Fait
Propreté urbaine	Nombreux déchets à la Sandgrube et au Bildstoecklé à cause des lycéens	Service de propreté urbaine intervient régulièrement. Il ne s'agit pas que de l'incivilité des jeunes mais aussi des adultes. Dépasse le cadre scolaire.	Fait
Propreté urbaine	Nettoyer le cheminement entre la rue Saint Michel et la rue Madame Adolphe là où la balayeuse ne passe pas.	Service de propreté urbaine intervient périodiquement à cet endroit. Il vérifiera l'état et interviendra si besoin.	A faire
Propreté urbaine	Nettoyer la forêt à la promenade Déroulède	Peut être fait dans le cadre de Haut-Rhin propre ou de la Journée Citoyenne	A faire
Nuisances sonores	Rappeler la réglementation concernant les nuisances sonores	La gendarmerie doit faire respecter l'Arrêté municipal sur le Bruit.  Rappeler la réglementation : un article dans le bulletin municipal et sur le site internet seront fait.	A faire
Déchetterie	12 passages (gratuits) par an n'est pas suffisant.	Compétence et du ressort de la CCRG. Redevance basée sur le principe du « Pollueur-Payeur »	Sans suite
Divers	Les compteurs LINKY posent des nuisances	La Ville n'est pas décisionnaire et ne peut intervenir. Plan National qui va dans le sens des économies d'énergies. Le compteur, pris en charge par l'Etat, remplacera l'existant.	Sans suite

Mme Grawey rappelle que les comptes-rendus des réunions publiques sont disponibles sur le site internet de la Ville à la rubrique Environnement et que les comptes-rendus des ateliers sont transmis aux personnes inscrites et/ou ayant participées à l'atelier. Cependant, ces derniers peuvent être mis à disposition sur demande en Mairie.

Mme Grawey présente les ateliers de travail qui sont proposés à l'issue de cette réunion. Pour l'atelier « Bien vivre ensemble dans son quartier », Mme Grawey précise qu'il faut trouver des personnes « porteur de projet » ou « relais » que la Mairie accompagnerait dans la réalisation logistique. Réinstaurer une « Fête des voisins » dans le quartier permet de rencontrer ses voisins, d'échanger et de pallier aux incivilités en discutant. Cela permet de créer des liens et permet très souvent de résoudre les problèmes.

A la fin de la séance, Mme Grawey remercie les personnes présentes et invite les riverains à s'inscrire aux ateliers de travail : « Voirie et circulation » et « Bien vivre ensemble dans son quartier ».