



REUNION DE QUARTIER

« Ville Basse »

Réponses aux questions posées à la réunion publique du 6 juin 2017

PRESENTS

<input checked="" type="checkbox"/> Francis KLEITZ	<input type="checkbox"/> Daniel BRAUN	<input type="checkbox"/> Valérie GROSCLAUDE	<input type="checkbox"/> Thierry MECHLER
<input type="checkbox"/> Isabelle SCHROEDER	<input type="checkbox"/> Roland OBER	<input type="checkbox"/> Anne DEHESTRU	<input checked="" type="checkbox"/> Jean-Marie ROST
<input type="checkbox"/> Nadine McEVOY	<input type="checkbox"/> César TOGNI	<input type="checkbox"/> Anne BOLLIA	<input type="checkbox"/> Didier LOSSER
<input type="checkbox"/> Bénédicte ROULOT	<input checked="" type="checkbox"/> Claudine GRAWAY	<input checked="" type="checkbox"/> Dominique CAUTILLO	<input type="checkbox"/> Annie CHRISTMANN
<input type="checkbox"/> Claude MULLER	<input type="checkbox"/> Philippe JELSPERGER	<input type="checkbox"/> Fatima BRITO	<input type="checkbox"/> Nathalie ANGELINI

4 élus
30 riverains

Après avoir salué les personnes présentes, M. le Maire, ouvre la séance à 19h10.

Il s'agit de la 3^{ème} réunion publique pour la Ville basse.

M. le Maire indique que le découpage des quartiers a été revu suite au constat d'un déséquilibre dans la présence des riverains en réunion de quartier. En effet, une forte présence des riverains du quartier des Vallons avait été constatée lors de la première réunion publique.

M. le Maire a ensuite présenté les grands projets de la municipalité que sont le Plan Local d'Urbanisme (PLU), le concours EUROPAN, l'Annexe Bucher, les travaux de la place de l'Hôtel de Ville. Mme Cardey-Page, responsable du service environnement et cadre de vie, a présenté la démarche « 0 phyto » de suppression des pesticides et le fleurissement évènementiel Flori'pattes.

Nature/Sujet	Requêtes	Commentaires	Etat
Aménagement	Quel avenir pour le Monoprix ?	La Ville a enfin réussi à le racheter 850 000€ HT. Un pôle santé et des appartements pour les séniors sont envisagés avec l'aide d'un aménageur privé.	Sans suite
Aménagement	Les médecins de Guebwiller refusent les nouveaux arrivants. Espère que des nouveaux locaux pourront attirer de nouveaux médecins.	La Ville met tout en œuvre pour répondre à cette demande.	Sans suite
Foncier	Quelle suite pour l'école Schlumberger et l'école des Remparts ?	Elles sont ou seront mises en vente.	Sans suite
Propreté urbaine	La placette des Primevères est dans un « mauvais état » : aspirer feuilles. Prévenir du passage de la balayeuse pour déplacer les voitures.	Fait le 19 juillet 2017.	Fait
Propreté urbaine	Rue des Bruyères : souhaiterait être prévenu quand la balayeuse passe pour ôter les voitures.	La balayeuse passe dans ce secteur le 4 ^e mercredi du mois. Des panneaux préventifs seront réinstallés 48h avant le passage de la balayeuse. Les véhicules gênants lors du passage de la balayeuse seront verbalisés.	Sans suite

Nature/Sujet	Requêtes	Commentaires	Etat
Nuisances	Parc de la Marseillaise occupé jusqu'à 4h du matin par de nombreux jeunes : tapage nocturne, dépôts sauvages, dégradations ...	La Ville a malheureusement constaté ces nuisances. Les gendarmes viennent régulièrement. La Ville prévoit de mettre des caméras et d'embaucher un policier municipal. Un 2 ^e city stade permettra aux jeunes de se rassembler ailleurs.	Sans suite
Voirie	Problème de stationnement au 7 rue R. Poincaré : des camping-cars s'installent.	Les ASVP interviendront si le stationnement dépasse 7 jours. Aucun point bleu (aire d'accueil réservée aux camping-cars) n'est présent sur la commune. Rappel : compétence de la CCRG.	Sans suite
Voirie	Problème de stationnement anarchique dans l'allée des prés. Pourquoi un marquage des places ne serait pas fait ? Permet d'éviter un stationnement aléatoire pas pour verbaliser mais pour organiser et structurer.	Une étude sur la matérialisation réglementaire du stationnement a été faite. Conclusion de l'étude : chacun veut stationner devant chez soi quitte à être en infraction. Pose problème. L'intervention de la commune impliquerait la suppression de places. C'est une question de civisme. Mme Grawey sensibilise les riverains pour qu'ils rentrent leur voiture dans leur propriété (garage ou cour). Aussi, ce stationnement en parti sur la route permet de limiter la vitesse dans la rue.	Sans suite
Voirie	Une 405 stationne depuis plusieurs mois sans bouger au 15 allée des prés.	Le problème a été résolu.	Fait
Voirie	Mettre des dos d'ânes rue des Bleuets pour ralentir les voitures	Il n'est pas possible de mettre des ralentisseurs dans toute la Ville. La rue des Bleuets ne présente pas de problèmes de vitesse (cf. comptages radars). Les ralentisseurs posent des difficultés pour déneiger.	Sans suite
Voirie	Route d'Issenheim, les gens qui vont au Lidl encombrant la voie qui « tourne à gauche ».	La largeur de la chaussée et le plan de circulation seront revus lors d'une nouvelle étude de planification.	A faire
Voirie/ Assainissement	Problème d'inondation et d'assainissement au lotissement des Prés (problème d'évacuation des eaux en cas d'orage) ; revoir les réseaux d'eaux usées et d'eaux pluviales (évacuation) ; faire une étude d'optimisation plutôt que tout refaire (bassin d'infiltration ou de rétention dans un terrain vague)	Les solutions techniques et le chiffrage sont connus (problème de diamètre des canalisations). Travaux colossaux (tout rouvrir et refaire les canalisations). De la compétence de la CCRG à partir du 1 ^{er} janvier 2018.	Sans suite
Espaces verts	Rond points de l'Allée des Prés dispose d'une végétation « moins jolie »	Les végétaux changent selon les saisons et du code couleur défini. Son appréciation est une affaire de goûts.	Sans suite
Espaces verts	Faire tailler les haies rue des Anémones	Les riverains dont les haies pourraient compromettre la circulation seront avertis de leur devoir.	Fait

Espaces verts	Passage piéton entre la rue des Jonquilles et la rue de l'Electricité délaissé	Le passage a été nettoyé (arrachage des herbes).	Fait
Espaces verts	En entrée de ville, route de Soultz (niveau du maxi bazar), des troènes empiètent sur la route au niveau du 2 rue des Marguerittes.	Après vérification, le riverain sera contacté pour l'avertir de son devoir.	A faire
Espaces verts	Au parc Aventure, il y a une prairie en fauche tardive pourquoi ne pas y mettre des fleurs ?	La fauche tardive est bénéfique pour la faune et la flore locale. Les prairies fleuries peuvent être bénéfiques pour la faune (sous certaines conditions) mais pas pour la flore locale (prairie fleurie actuelle). Aussi, les prairies fleuries demandent beaucoup plus d'entretien. La demande sera étudiée dans le cadre de l'aménagement global des espaces verts de la ville.	Sans suite
Divers	Le collège n'a pas signifié clairement l'accueil d'un enfant à ses parents.	Cette famille est invitée à prendre l'attache du collège et de rencontrer le principal M. Weiss	Sans suite
Divers	Les compteurs LINKY sont dangereux et ne doivent pas être installés à Guebwiller.	La Ville n'en est pas propriétaire et n'est pas décisionnaire. Plan National qui va dans le sens des économies d'énergies. Le compteur, pris en charge par l'Etat, remplacera l'existant. L'onde émise est moins dangereuse qu'un téléphone portable.	Sans suite
Divers	Les ateliers se font toujours en Mairie. Il faudrait excentrer les réunions.	Les derniers ateliers ont eu lieux à l'Espace jeunesse et non en mairie.	Sans suite

Mme Grawey présente les ateliers de travail qui sont proposés à l'issu de cette réunion. Ces ateliers permettent de recevoir les demandes et d'échanger sur la requête mais elles ont aussi pour but d'apprendre à connaître son voisin et/ou son environnement pour pallier aux incivilités.

A la fin de la séance, Mme Grawey remercie les personnes présentes et invite les riverains à s'inscrire aux ateliers de travail : « Stationnement lotissement des prés » et « Bien vivre ensemble dans son quartier ».