



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 SEPTEMBRE 2021

Affiché en vertu de l'article L2121-10
du Code Général des Collectivités Territoriales

➤ Procès-verbal du conseil municipal du 28 juin 2021

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

En l'absence de modification, le conseil municipal a approuvé le procès-verbal du conseil municipal du 28 juin 2021.

➤ Compte-rendu des décisions prises en vertu de la délégation du conseil municipal

« Information »

Le conseil municipal prend acte des décisions prises entre le 11 mai 2021 et le 2 septembre 2021.

1) Intercommunalité - Rapport d'activités 2020

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal prend connaissance du rapport d'activités 2020 de la Communauté de Communes de la Région de Guebwiller ci-annexé.

2) Foncier – Régularisation foncière Impasse du Fossé

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal constate la désaffectation de la parcelle 312, section 1, située en bout d'Impasse du Fossé, actuellement déjà intégrée à l'emprise foncière de l'Institut Saint-Joseph. Il constate le déclassement du domaine public de la dite parcelle sans enquête publique préalable, conformément aux dispositions de l'article L.141-3 du Code de la Voirie Routière. Le conseil municipal approuve la cession de la parcelle 312 sise en section 01 du ban communal d'une surface de 16m² au profit de l'Institut Saint-Joseph, 16, rue de la Commanderie – 68500 GUEBWILLER.

Il approuve les conditions particulières suivantes : l'acquisition est consentie moyennant le prix symbolique de 1 €, les frais, droits, émoluments sont à la charge de l'acquéreur, exception faite des frais d'arpentage supportés par la Ville de Guebwiller. Il charge l'Étude Notariale WALD & LODOVICHETTI, Notaires à HUNINGUE (Haut-Rhin), de l'établissement de l'acte correspondant et autorise M. le Maire ou à défaut en cas d'empêchement, l'un quelconque de ses adjoints à accomplir toutes les formalités s'y rapportant et signer l'acte authentique.

3) Subvention exceptionnelle - Amicale du personnel

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal décide de l'attribution d'une subvention exceptionnelle de 4 000 euros à l'Amicale du personnel municipal de la Ville de Guebwiller et autorise M. le Maire ou son représentant à procéder au versement de cette subvention.

4) Ravalement de façades – Subvention

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal décide l'attribution d'une subvention de 11 696,07 € à DOMIAL pour les travaux réalisés au 9 rue de la République et 2/4 rue Stockhausen et autorise M. le Maire ou son représentant à procéder à son versement.

5) Finances – TFPB – Modulation de l'exonération de deux ans sur les constructions nouvelles

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal fixe, à compter du 1er janvier 2021, à 40% de la base imposable l'exonération temporaire de taxe foncière sur les propriétés bâties des constructions nouvelles tel que prévu à l'article 1383 du Code général des Impôts.

6) Finances – Admissions en non valeur

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal accepte d'admettre en non-valeur une somme de 1 477,30 € sur le budget principal et décide l'ordonnancement des sommes admises en non-valeur sur les crédits inscrits au budget principal sur le chapitre 65 « autres charges de gestion courante » article 6541 « pertes sur créances irrécouvrables ».

7) Finances – Mise en place des cartes achats

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal accepte la mise en place de la carte d'achat dans les conditions présentées ci-dessus et décide de cette mise en place à compter du 1^{er} octobre 2021.

8) Travaux - Demandes de subventions – Modification plans de financement prévisionnels

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal autorise M. le Maire ou son représentant à solliciter les subventions au titre du dispositif de soutien aux centralités rurales et urbaines et de la DETR et approuve les modifications des plans de financement concernés tels qu'ils figurent en annexe. Il autorise M. le Maire ou son représentant à solliciter toutes les subventions possibles au titre des autres dispositifs de l'État, y compris la DRAC, le FNADT, ainsi que celles des autres co-financeurs potentiels publics ou privés selon la nature des projets (Europe, Région, CeA, Groupements de communes, fondation du Patrimoines...).

9) Environnement – Démarche « Commune Nature »

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal approuve la démarche « Eau & Biodiversité » et habilite M. le Maire ou son représentant à signer la charte en annexe.

10) Culture – Acquisition œuvres musée

Voix Pour : 33

F. KLEITZ représentant : D. BRAUN / C. MULLER / C. GRAWAY / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal prend acte de l'acquisition de l'œuvre *Chaîne d'arpenteur* de Rose-Marie Crespin, pour un montant de 2000 € et de l'œuvre *Femme idéale* de Fabienne Auzolle, pour un montant de 1200 € et affecte par délibération les œuvres au musée Théodore Deck, selon la procédure propre aux acquisitions des Musées de France. Les œuvres demeurent la propriété de la Ville de Guebwiller, mais seront inscrites à l'inventaire du musée. Il sollicite l'aide du FRAM auprès de la DRAC et de la Région Grand Est pour l'acquisition de ces œuvres, à hauteur de 50 %.

11) Personnel – Création d'un poste permanent

Voix Pour : 33

F. KLEITZ / C. MULLER / C. GRAWAY / D. BRAUN / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal crée au tableau des effectifs de la commune un poste de responsable adjoint des ateliers municipaux, à temps complet (35/35èmes), pouvant relever des grades d'adjoint technique, adjoint technique principal de 2^{ème} classe, adjoint technique principal de 1^{ère} classe ou d'agent de maîtrise et dit que les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges de l'agent nommé seront inscrits au budget, aux chapitres et articles prévus à cet effet.

12) Personnel – ATSEM – Modification de la quotité de travail

Voix Pour : 33

F. KLEITZ / C. MULLER / C. GRAWAY / D. BRAUN / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal fixe la durée hebdomadaire de travail annualisée des Atsem à 25,68 centièmes, à compter du 1^{er} octobre 2021 et dit que les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des Atsem seront inscrits au budget, aux chapitres et articles prévus à cet effet.

13) Personnel – Révision tarifaire du contrat de prévoyance

Voix Pour : 33

F. KLEITZ / C. MULLER / C. GRAWAY / D. BRAUN / I. SCHROEDER / C. TOGNI / A. DEHESTRU / D. LOSSER / H. CORNEC / D. CAUTILLO / J-M ROST / A. CHRISTMANN / K. DAYA / J. BRENDER-SYDA / Y. KELLER / N. FRIDMANN-PAWLOW / N. ANGELINI / O. ABTEY / M. LOTZ / C. PLACET / K. CLERGET-BIEHLER / C. REIBEL / E. HASSENFORDER / L. HEBERLE / G. HIGELIN / H. FRANÇOIS-AULLEN / C. FACCHIN représentant : P. WIESSER / F. MERTZ / G. STICH / P. VEZINE / A. PIZZULO / F. LATRA

Le conseil municipal prend acte des nouveaux taux de cotisations, applicables au 1er janvier 2022, dans le cadre de la convention de participation relative à la protection sociale complémentaire prévoyance et figurant ci-dessous :

Proposition 1/ Proposition contractuelle 2022 :		
<i>Hausse de 10% du taux de cotisations (sauf décès)</i>		
	Niveau d'indemnisation	Tarif
Incapacité	95%	0,64%
Invalidité	95%	0,34%
Perte de retraite	95%	0,49%
Décès / PTIA	100%	0,33%

Il autorise le Maire à signer l'avenant aux conditions particulières ainsi que tout acte y afférent.

DIVERS

- Suite aux modifications de circulation (rue de la république/chicane avant église Notre Dame, chaussidoux rue J-B WECKERLIN) qu'est-il prévu pour la communication aux usagers ? (Mme Hélène FRANCOIS-AULLEN)
- Bilan sanitaire dans les écoles depuis la rentrée scolaire ? y a-t-il eu des fermetures suite à des cas contacts ? (Mme Hélène FRANCOIS-AULLEN)
- Comptez-vous, comme d'autres villes, proposer d'accueillir des réfugiés Afghans à Guebwiller ? (M. Christian FACCHIN)

Affiché le 30/09/2021
Retiré le :



Le Maire
(Signature)

Francis KLEITZ
Conseiller d'Alsace